**Allegato B – modulo per manifestazione di interesse**

Spett.le

Regione Marche

P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni territoriali, Edilizia ed espropriazione

S E D E

Pec: [regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it](mailto:regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it)

***Programma integrato di edilizia residenziale sociale - PIERS***

**(Deliberazione CIPE n. 127/2017 e s.m.i.; DGR n. 234 del 2 marzo 2020**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Dichiarazione sostitutiva – artt. 46 e 47 D.P.R. n.**

Il sottoscritto…………. in qualità di ……………. del Comune di ………../di ERAP Marche manifesta l’interesse del proprio ente a partecipare al *Programma integrato di edilizia residenziale* *sociale - PIERS* in oggetto.

A TAL FINE:

- consapevole che la graduatoria delle proposte di intervento formata dalla Regione Marche verrà trasmessa ai competenti organi statali per l’ammissione a finanziamento;

- consapevole che le procedure, i tempi di realizzazione delle proposte di intervento, e le modalità di erogazione del finanziamento statale nonchè di monitoraggio del programma saranno successivamente stabiliti in conformità al decreto interministeriale da adottare ai sensi del paragrafo 4.2 della Delibera Cipe n. 127/2017 e s.m.i.;

- consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità degli atti e l’uso di atti falsi sono puniti penalmente ai sensi delle leggi vigenti e comportano la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

presenta la *PROPOSTA DI INTERVENTO* come di seguito individuata.

**QUADRO I – dati generali del Comune di localizzazione dell’intervento**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| - Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,  codice ISTAT (formato alfanumerico)   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  * n.ro domande erp sovvenzionata inevase al 31 dicembre 2019: \_\_\_\_\_\_\_\_ (allegare attestato della competente struttura amministrativa) * Popolazione residente (dato ISTAT aggiornato al 1 gennaio 2019) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ * famiglie in affitto (dato ISTAT censimento 2011): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**QUADRO II – *merito urbanistico*: dati di pianificazione del comune di localizzazione dell’intervento**

|  |
| --- |
| * Data ultimo aggiornamento PRG (nuovo PRG o variante generale): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ * Adozione Piano strategico comunale:   SI □ (indicare estremi provvedimento) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  NO □   * Altro (specificare): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**QUADRO III – qualità dell’intervento proposto**

|  |
| --- |
| * Descrizione della proposta di intervento: **allegare *relazione* *descrittiva dell’intervento***(cfr. paragrafo 4 dell’Avviso regionale per la raccolta delle manifestazioni di interesse) che in particolare dovrà rappresentare il contesto sociale e urbanistico interessato dalla proposta di programma integrato di edilizia residenziale sociale, l’eventuale esistenza di situazioni di degrado, nonchè indicare in che modo l’intervento è in grado di raggiungere le finalità e gli obiettivi di *coesione* *sociale*, innalzamento della *qualità dell’abitare* e incremento della *qualità urbana* di cui al paragrafo 2.1, lett. a, n.ri 1, 8 e 9, della Delibera CIPE n. 127/2017, anche alla luce delle definizioni di cui all’art. 2 del Regolamento reg.le 8.08.2012, n. 6. * Natura dell’intervento di edilizia sociale:   □ erp sovvenzionata  □ erp agevolata   * Intervento relativo ad immobili di proprietà pubblica SI □ NO □   □ attualmente inutilizzati  □ parzialmente inutilizzati (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * Conformità al vigente PRG: SI □ NO □ * Necessità di approvazione del relativo piano urbanistico attuativo: SI □ NO □ * Livello di definizione progettuale   □ idea progettuale  □ documento / progetto di fattibilità  □ progetto definitivo  □ progetto esecutivo   * Intervento relativo ad aree degradate: SI □ NO □ * Intervento relativo ad aree comprese nel PORU (L.R. 22/2011): SI □ NO □   - Tipologia intervento e numero alloggi sociali previsti:  □ recupero/ristrutturazione di n. …….edifici/appartamenti attualmente inutilizzati, per complessivi mq………………….. di superficie utile  □ recupero/ristrutturazione di n. …….edifici/appartamenti attualmente utilizzati, per complessivi mq………………….. di superficie utile  □ demolizione e ricostruzione di n. …….edifici / appartamenti, per complessivi mq….. di superficie utile  □ acquisto con eventuale recupero di n. …….edifici / appartamenti, per complessivi mq... di superficie utile  □ nuova costruzione di n. …….edifici / appartamenti, per complessivi mq………………….. di superficie utile   * Funzioni, spazi collettivi e servizi di prima necessità complementari agli alloggi, urbanizzazioni secondarie: (descrivere)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - Eventuali titoli abilitativi conseguiti  □ SCIA  □ Permesso di costruire  □ Altro …………………. |

**QUADRO IV – Piano economico finanziario**

|  |
| --- |
| * Costo presunto di realizzazione del programma € \_\_\_\_\_\_\_\_\_ di cui:   € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_per la realizzazione di alloggi sociali;  € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_per funzioni, spazi collettivi e servizi di prima necessità complementari agli alloggi sociali;    € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_per la realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria   * Copertura finanziaria:   finanziamento statale richiesto € \_\_\_\_\_\_\_  finanziamento enti pubblici (specificare) € \_\_\_\_\_\_\_\_  finanziamento soggetti privati (specificare) € \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Il sottoscritto DICHIARA altresì che, in caso di finanziamento statale:

- la presente proposta progettuale, nel suo sviluppo, sarà in grado di soddisfare tutti i requisiti, condizioni e obiettivi di cui al paragrafo 2.1, lett. a), n.ri da 1) a 9), della Delibera CIPE n. 127/2017, compreso il cofinanziamento di soggetti pubblici / privati per una quota pari ad almeno il 20 per cento del finanziamento medesimo;

- il finanziamento statale verrà eventualmente utilizzato per incrementare la dotazione infrastrutturale dei quartieri degradati mediante il recupero o la realizzazione di urbanizzazioni secondarie nella misura massima del 20 per cento.

Si IMPEGNA infine a comunicare tempestivamente alla Regione Marche le eventuali rinunce alla realizzazione dell’intervento nonché ogni altro fatto o circostanza rilevante ai fini della presente proposta.

Luogo e data

Firma

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dichiara di aver preso visione dell’informativa Privacy di cui al paragrafo 7 dell’Avviso per la manifestazione di interesse relativo al Programma integrato di edilizia residenziale sociale – PIERS, e in particolare che i dati forniti con la presente manifestazione d’interesse saranno trattati dalla Regione Marche esclusivamente per finalità gestionali relative al presente Programma.

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Firma